

COMMUNICATION D'ENTREPRISE

Une entreprise du bâtiment qui vit avec son siècle

Jean-Marc Quintana : trente années de développement économique de l'Oise

Mars 1975 - Mars 2005.

Cela fait trente ans que Jean-Marc Quintana est chef d'entreprise dans le bâtiment. Quand il prend les rênes des affaires familiales, il a vingt-cinq ans, et son père travaille avec 40 salariés. Trois décennies plus tard, Jean-Marc Quintana emploie 130 personnes, soit 90 de plus. En quelque sorte, il a créé trois emplois par an, depuis trente ans.

Bien sûr, cela n'a pas été facile tous les jours. Il y a eu de bonnes années et d'autres moins favorables. Il a fallu se battre, trouver des marchés, déjouer les arcanes de la conjoncture, composer avec les banquiers, etc, mais, toujours, en se fondant sur le potentiel humain :

«L'entreprise Quintana repose évidemment sur les hommes qui la composent, sur la confiance, sur la formation, sur le savoir-faire, une structure souple maîtrisant les technologies de construction les plus innovantes pour le meilleur service aux clients-partenaires.»

C'est en 1959 que M. Quintana père se met à son compte. Il travaille alors

en équipe chez Spontex. Quand il est du matin, il s'occupe de son entreprise dans l'après-midi. Et quand il est du soir, il lance ses premiers contrats le matin. Puis M. Quintana se lance vraiment, il prend un puis deux, puis trois ouvriers dans la maçonnerie.

Aujourd'hui, la société Quintana, c'est trois entreprises. C'est ce qui explique les trois pyramides du logo.

1 - QUINTANA

Il y a la SAS Quintana, entreprise de bâtiment, de génie civil, béton armé, qui emploie 70 personnes à Beauvais-Tillé et une trentaine à Gournay-en-Bray. La liste des clients de l'entreprise Quintana est longue et prestigieuse dans le département dans tous les domaines : hôtellerie, logements, bureaux, garages, bâtiments commerciaux et industriels, unités agro-alimentaires, logistique, etc.

2 - MENUISERIE DU MOULIN

La deuxième pyramide, c'est la Menuiserie du Moulin, créée en 1978, par Jean-Marc Quintana pour tout ce qui est travail du bois

notamment pour les charpentes mais aussi pour les aménagements intérieurs, bâtis de portes et fenêtres, escaliers, rampes, etc.

3 - MAISONS DU BEAUVAISIS

L'activité se développant, Jean-Marc Quintana lance, en 1981, une troisième pyramide avec la société MB pour Maisons du Beauvaisis, spécialisée dans la fabrication de logements individuels, qui occupe actuellement 6 personnes et qui est située place de la Halle, à Beauvais.

L'ensemble réalise un peu plus de 15 millions d'euros de chiffre d'affaires.

L'avenir de l'entreprise passe par une réflexion sur sa transmission. *«Il faut s'y prendre à l'avance, explique Jean-Marc Quintana qui retrouve là sa casquette d'élu à la Chambre de commerce et à la Fédération du bâtiment. La situation actuelle dans notre profession est catastrophique. Un très grand nombre d'entreprises de notre secteur sont en grand danger de survie faute de repreneurs.»*

Alors, de son côté, Jean-

Marc Quintana est en train de former son fils qui est intéressé par le métier et qui lui succédera à terme.

Et une autre façon de s'occuper du maintien du tissu économique que représentent ces entreprises, c'est aussi, éventuellement, de les intégrer au sein de l'entreprise. *«Je garde l'œil et je reçois les patrons qui n'ont pas trouvé de successeur et je n'exclus pas de procéder dans les années qui viennent à quelques acquisitions.»*

Mais l'entreprise repose, comme il l'a dit, avant tout sur le «capital» humain : *«Les hommes de l'entreprise, c'est une chance, reprenant Jean-Marc Quintana. Ils sont tous indispensables, ils ont su s'adapter et évoluer avec l'entreprise. Depuis plusieurs années, j'ai mis en place un plan de formation et d'embauches de jeunes.»* Et de citer des exemples de personnels dans l'entreprise qui ont commencé comme apprentis, ont progressivement grimpé les échelons et qui gèrent aujourd'hui des services importants...



Jean-Marc Quintana, un «patron» qui privilégie les contacts humains.



Aujourd'hui dans le bâtiment, on travaille de plus en plus avec les logiciels graphiques sur informatique afin d'apporter aux clients une réponse complète à leurs besoins.

De plus en plus axé sur le service

La jeune femme, sur la photo à gauche, travaille sur un grand écran plat d'ordinateur. Elle y dresse des plans pour de futurs bâtiments. L'évolution du métier est d'apporter de plus en plus de services aux clients. *«Avant, on coulait du béton, raconte Jean-Marc Quintana. Aujourd'hui, nous sommes obligés d'apporter des services supplémentaires et on s'occupe de tout : de la recherche du terrain, des permis de construire, des partenaires. Les entreprises se sont concentrées sur leurs métiers et n'ont plus les équipes pour leurs besoins immobiliers, alors elles se reposent sur nous.»*

«De même, pour la construction de pavillons, nous prenons en charge l'ensemble de la démarche y compris jusqu'au financement.» C'est un virage qu'a su prendre M. Quintana et qui lui permet d'envisager l'avenir avec sérénité.



Les bureaux sont situés à Beauvais-Tillé, face à l'aéroport.



Dans l'atelier de menuiserie, toutes les pièces sont fabriquées sur mesure.

Quintana construit le premier bâtiment de la nouvelle zone du Bois de Plaisance à Compiègne-Venette



Après avoir coulé la dalle, il faut la lisser



Commencée en décembre, l'unité sera opérationnelle dès le printemps.

La société américaine SMW Automotive, spécialisée dans la fabrication de pièces de haute technicité pour l'automobile voulait

monter une usine dans l'Oise. C'est la nouvelle zone d'aménagement de la région compiégnnoise qui s'est montrée la plus effi-

cace. Grâce à l'entremise d'entreprises comme Quintana qui ont organisé les réunions avec l'ensemble des services de

l'Etat afin d'obtenir les papiers et autorisations nécessaires. Une nouvelle facette du métier du bâtiment !